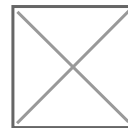
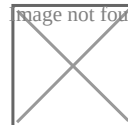


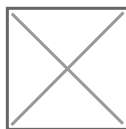
Pronájem nezařízeného rodinného domu 6+kk (200 m²) se zahradou, dvěma terasami, vířivkou a garáží, Újezd u Průhonic u Prahy, ulice Nad mlýnským rybníkem

Image not found or type u



70 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky + energie, kauce 1 měs vč popl



Dispozice :	6+kk	Celková užitná plocha :	200
Město :	Praha	Městská část :	Praha-Újezd
Čtvrť :	Újezd u Průhonic	Ulice :	Nad Mlýnským rybníkem
Počet místností :		Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Garáž, Venkovní vyhrazené	PENB - Třída :	B - Velmi úsporná

Nabízíme Vám k pronájmu tento prostorný, moderní, samostatný rodinný dům 6+kk (cca 200 m² obytné plochy) v lokalitě Průhonic, Újezd u Průhonic, Praha – západ. Tato krásná nemovitost má k dispozici vzrostlou privátní zahradu, venkovní terasu s pergolou a vířivkou a také střešní zahradu a terasu. Dům je nabízen k pronájmu nezařízený nábytkem. Nachází se na rohovém pozemku na okraji nové residenční čtvrti vedle Mlýnského rybníku, v údolí potoku Botič s lesoparkem těsně vedle Dendrologické zahrady. V domě je moderní kuchyňská linka se všemi vestavěnými spotřebiči (lednička, mraznička, sklokeramická varná deska, myčka nádobí, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba). Dům nabízí 5 oddělených samostatných pokojů (jeden v přízemí a čtyři místnosti v prvním patře), obývací pokoj, jídelnu, šatnu a celkem 3 koupelny. První koupelna se sprchou a toaletou a druhá s vanou, samostatná toaleta v 1. patře, třetí koupelna se sprchových koutem a toaletou v přízemí domu. K dispozici je také pračka se sušičkou. Garáž pro jedno vozidlo. Další dvě parkovací místa před garáží na pozemku. Alarm s možností připojení na pult centrální ochrany. Podlahy – dřevěné parkety a dlažba v koupelnách. Dům je zateplený. Vnitřní žaluzie. V některých pokojích a v zádveří vstupní haly zůstávají šatní skříně. Nemovitost je situována v klidné lokalitě, nedaleko zámku Průhonice a Průhonického parku. 3 minuty chůze od domu je autobusová zastávka Újezd u Průhonic, 10 minut jízdy do stanice metra C – Opatov. V těsné blízkosti domu v obci Průhonice (pár minut autem nebo pěšky) je spousta restaurací a veškerá občanská vybavenost. Největší nákupní centrum v Česku Westfield Chodov vzdálené cca 5 minut autem od domu. Do centra Prahy (např. Muzeum na Václavském náměstí) trvá cesta cca 15 min. jízdy. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem vč poplatků. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB třída B.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •