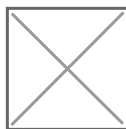


Pronájem nového, nezařízeného bytu 1+kk (55.1 m²) ve 2. patře projektu Rainbow Plaza, Praha 10 Vršovice, ul Na louži

Image not found or type unknown



21 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2000,Kč + el, internet 200kč/měs, venkovní parkování á 1500, Kč, kauce 2 měs

Dispozice :	1+kk	Celková užitná plocha :	55.1
Město :	Praha	Městská část :	Praha 10
Čtvrť :	Vršovice	Ulice :	Na louži
Počet místností :		Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 1+kk o velikosti 55,1 m² ve 2. patře cihlové novostavby s výtahem v moderním rezidenčním projektu Rainbow Plaza, v klidné a dobře dostupné části Prahy 10 – Vršovice. Nevhodné pro spolubydlení. Byt disponuje praktickou dispozicí – vstupní chodbou (3,9 m²), prostorným obytným pokojem (32,9 m²), samostatnou kuchyní (10,9 m²), koupelnou s vanou a topným žebříkem (5,4 m²) a oddělenou toaletou (2 m²). Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči – lednicí s mrazákem, sklokeramickou varnou deskou, elektrickou i mikrovlnnou troubou, myčkou a digestoří. V koupelně je připraven prostor na pračku. Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem, který je umístěn na toaletě. Na podlahách je vinylová podlaha a keramická dlažba. Byt je orientovaný na jihovýchod, díky čemuž je velmi světlý a příjemně prosvětlený. Parkování je možné na venkovním parkovišti u domu – v současné době se finalizuje jeho zprovoznění. Byt se nachází v těsné blízkosti zastávky tramvaje Bohemians, odkud je skvělé spojení do centra i širší Prahy. V okolí je veškerá občanská vybavenost – obchody, kavárny, restaurace i sportovní zázemí. Lokalita je oblíbená díky své dostupnosti i blízkosti zeleně, například parku Havlíčkovy sady nebo Bohdalecký les. Poplatky se hradí zvlášť. Kauce činí 2 měsíční nájem. Provize RK je ve výši 1 měsíčního nájmu + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •