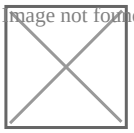
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Lamiya Gadashova
+420 774 480 455
gadashova@happyhouserentals.com

ID: 960733

Elegantní, kompletně zařízený byt 2+kk (47,6m2) ve 2. patře cihlového domu s výtahem, Praha 3 – Žižkov, ulice Krásova







23 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 500, Kč + el, kauce 1 měs

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	47.6
Město :	Praha	Městská část :	Praha 3
Čtvrť :	Žižkov	Ulice :	Krásova
Počet místností :	2	Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	C - Úsporná		

Nabízíme k pronájmu elegantní byt 2+kk o výměře 47,6 m2 ve 2. patře cihlového domu s výtahem v centru Prahy nedaleko Hlavního nádraží Praze 3 na Žižkově. Byt je kompletně vybaven včt nádobí, žehličky, sušáku na prádlo či vysavače a nabízí vstupní chodbu (6,5m2), obývací pokoj (11,4m2) s kuchyňským koutem (12,9m2), ložnici (12,3m2), koupelnu (3,4m2 přístupnou z ložnice) a samostatnou toaletu (1,1m2 přístupnou z předsíně). V kuchňském koutě je mikrovlnná trouba, jídelní pult, stoličky a linka s vestavnými spotřebiči lednice s mrazákem, sklokeramická deska, el trouba a myčka. V obývací části je rozkládací sedačka, křesla, psací stůl a policová komoda. V koupelně je sprchový kout a pračka. V ložnici je manželská postel, šuplíková komoda a věšák. V předsíni se nachází prostorná vestavěná skříň. Pokoje jsou neprůchozí a mají krásné dřevěné podlahy, jinde je dlažba. Vytápěno el přímotopy, teplá voda z boileru. Internetové připojení k dispozici. Parkování na ulici zóny. Skvělá lokalita centrum Prahy je 10 minut od domu. V okolí parky, veškerá občanská vybavenost, obchody, služby, restaurace, kavárny a různá kulturní zařízení. Tramvajová zastávka přímo u domu, metro C Hlavní nádraží 5 minut pěšky. Poplatky se hradí zvlášť, energie hradí nájemník přímo dodavatelům. Vratná kauce jeden měsíční nájem. Provize RK 1 nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •