

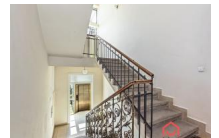
Pronájem bytu 2+kk (57m²), komora, ve 4. patře, Praha 2 Vinohrady, ul Slezská



25 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 550, Kč/os + energie (el+plyn), kauce 1 měs vč popl

Dispozice :	2+kk	Velikost :	57
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Slezská
Počet místností :		Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		



Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 2+kk ve 4. patře cihlového domu s výtahem do mezipatra v oblíbené lokalitě Praha 3 – Vinohrady. Byt tvoří vstupní hala, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice s vestavěnou šatní skříní, komora (2 m²), koupelna a samostatná toaleta. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči – sklokeramická deska, elektrická trouba, myčka a digestoř. V koupelně se nachází rohová vana a pračka. Vytápění zajišťuje plynový kotel (umístěný v koupelně) – v pokojích jsou radiátory, ve vstupní hale a koupelně podlahové topení. Podlahy tvoří parkety a dlažba. K dispozici je také domácí videotelefon a internetové připojení. Byt nabízí příjemný výhled – na sever do parku přes klidnou jednosměrnou ulici a na jih do vnitrobloku se vzrostlou zelení. Parkování je možné v zónách na ulici. V okolí je veškerá občanská vybavenost – obchody, kavárny, restaurace i služby. Jen pár kroků od domu se nachází náměstí Jiřího z Poděbrad s vyhlášenými farmářskými trhy a moderními kavárnami, park Riegrovy sady s nádherným výhledem na Pražský hrad a sportoviště nebo Mahlerovy sady s Žižkovskou televizní věží. Lokalita nabízí i bohatý kulturní život – v pěší dostupnosti najdete divadla, bary a hudební kluby. Poplatky se hradí zvlášť. Kauce činí 1 měsíční nájem. Provize RK je ve výši 1 měsíčního nájmu + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●