

Pronájem zařízeného bytu 1+kk (40m²) ve 12. patře s balkónem (3,5m²) a komorou (1m²),
Praha 8 Trója, ul Hnězdenská



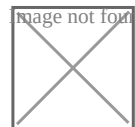
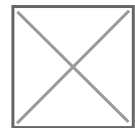
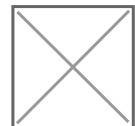
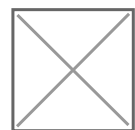
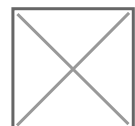
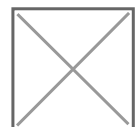
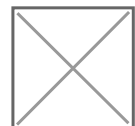
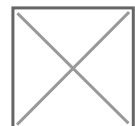
16 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 500 Kč + el, kauce 25 000 Kč



Dispozice :	1+kk	Celková užitná plocha :	44.5
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Troja	Ulice :	Hnězdenská
Počet místností :		Příslušenství :	Balkón, Sklep, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	C - Úsporná		

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu plně zařízený/možnost částečně zařízený byt 1+kk, 40m² s balkonem 3,5 m², který se nachází ve 12. patře z 15 novostavby z roku 2010, v oblíbené lokalitě Praha Troja. Tento světlý byt s praktickým řešením interiéru nabízí pohodlné bydlení s nádherným výhledem na okolí ve směru k Botanické zahradě a Tróji. V kuchyňském koutě je k dispozici linka, elektrický sporák se sklokeramickou deskou, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem a myčka. Také dvě barové židle, které lze využít k posezení u barového stolku. V části obývacího pokoje se nachází sedačka a dvě křesla a také postel s matrací. Dále obývací stěna s úložným prostorem. V koupelně je vana, toaleta a příprava pro pračku. V chodbě praktická vestavěná skříň. Podlahy laminátové a v koupelně dlažba. Topení dálkové. Byt disponuje také malou sklepní kójí na chodbě u bytu. Energetická třída C zajišťuje, že byt je energeticky úsporný, což snižuje měsíční náklady na bydlení. V bezprostřední blízkosti naleznete veškerou občanskou vybavenost školy, školky, poštu, lékařské služby, obchody i kavárny a restaurace. Pro milovníky sportu a aktivního života je v okolí několik sportovišť a kulturních zařízení. Jen 10 min autobusem na metro C Kobylisy. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 25.000,Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •