

Pronájem nezařízeného bytu 3+kk (83,33m²) s lodžíí (8,22m²), sklepem a garážovým stáním ve 4. patře, Praha 8 Karlín, ul Sokolovská

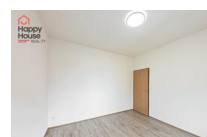
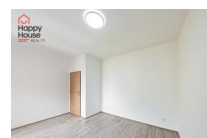
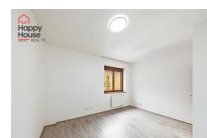


34 000,00 CZK / měsíc

+ fixní poplatky za služby 9 000 Kč, kauce 1 měs. včt popl

Dispozice :	3+kk	Velikost :	91.55
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Karlín	Ulice :	Sokolovská
Počet místností :		Příslušenství :	Sklep, Lodžie
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný byt 3+kk, o výměře 84 m², se zasklenou lodžíí 8 m², který se nachází ve vnitrobloku domu s výtahem v oblíbené čtvrti Prahy 5 v Karlíně. Tento nedávno zrekonstruovaný byt má obývací pokoj spojený s plně vybavenou kuchyní. V kuchyni jsou moderní spotřebiče vestavěná el trouba, varná deska, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem a myčka. V chodbě bytu je velká šatní skříň. V bytě jsou 2 koupelny, jedna s vanou a toaletou a druhá se sprchovým koutem a toaletou. Podlahy jsou laminátové a v koupelně dlažba. Topení ústřední v domě je plynová kotelná. Sklep je k dispozici za poplatek 500 Kč/měsíčně, garážové stání za poplatek 2 000 Kč/měsíčně (není povinné si pronajmout). Pro milovníky urbanistického prostředí a dynamiky velkoměsta je Karlín ideální volbou, díky bohaté nabídce kulturního a společenského vyžití. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. Poplatky se hradí zvlášť, nejsou vyúčtovatelné, jedná se o fixní sazbu ve výši 9,000 CZK, včetně elektřiny a internetu, vratná kauce jeden měsíc včt poplatů. Hlavní výhody tohoto bytu zahrnují jeho výbornou polohu v srdci Karlína, moderní a kvalitní vybavení, a krásný výhled. Pro ty, kteří hledají pohodlné a reprezentativní bydlení v centru Prahy, je tento byt perfektní volbou. Prohlídky jsou možné ihned, tak neváhejte a objednejte si prohlídku tohoto jedinečného bytu, který spojuje pohodlí moderního bydlení s kouzlem historické Prahy.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ ●