

Pronajmeme světlý, nezařízený byt 1+1 (50m²) v 1. patře, ul. Heydukova, Praha 8 Libeň

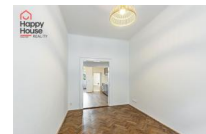


18 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1.500 Kč + el. (na vytápění, ohřev vody, vaření a svícení zhruba 3.000 Kč), kauce 25.000 Kč

Dispozice :	1+1	Velikost :	50
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Libeň	Ulice :	Heydukova
Počet místností :		Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Garáž	PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná

Exklusivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý, nezařízený byt 1+1 s obytným patrem v 1. patře cihlového domu bez výtahu v oblíbené oblasti Prahy 8 Libně. V kuchyni je linka, sklokeramická deska, el trouba, digestoř a lednice (není na fotografii). Koupelna s vanou a toaletou. V technické místnosti je boiler, elektrokotel a pračka. Na podlaze je vinyl, dřevěná podlaha a dlažba. Parkování na ulici zóny. Výborná dostupnost nedaleko stanice metra B, tramvají, trolejbusů, autobusů Palmovka a vlaků Nádraží Libeň. Vynikající občanská vybavenost – v bezprostředním okolí najdeme 3 supermarkety (Billa a Albert a Kauflan), večerky i specializované obchody, například v OC Galerie Harfa. Doslova za rohem je velká pobočka České pošty. Zdravotní péči zajišťují hned 3 lékárny, poliklinika Palmovka. Pro rodiny s dětmi jsou v dosahu mateřské i základní školy, jako je MŠ Sokolovská, MŠ Kotlaska, ZŠ Bohumila Hrabala, ZŠ Palmovka. Nechybí ani krásné dětské hřiště v Thomayerových sadech nebo oblíbená Kavárna Palmovka či Café Decada. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 25.000 Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Volný od 7.4.2026 nebo dle dohody. Majitelé preferují nájemce bez domácích mazlíčků. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●