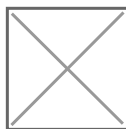


Pronajmeme luxusní, zařízený, podkrovní, mezonetový byt 4+kk (175m2) v 6. patře s terasou (15m2), saunou a krbem, Praha 2 Nové Město, Jenštejská ul.

image not found or type unknown

59 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 7.000 Kč + energie, kauce 1 měs



Dispozice :	4+kk	Celková užitná plocha :	190
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Jenštejská
Počet místností :	4	Příslušenství :	Terasa, Výtah
Další požadavky :	Mezonet, Poslední patro, Podkroví	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme k pronájmu luxusní, prostorný, podkrovní, mezonetový byt 4+kk s terasou v 6. patře cihlového domu s výtahem do mezipatra v prestižní lokalitě Prahy 2 na Novém Městě. Byt je plně vybavený a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, jídelní kout s krbem, 2 ložnice, dvě koupelny, samostatnou toaletu a dále saunu a místnost s proskleným stropem. V kuchyňském koutě je linka s vestavěnými spotřebiči lednice s mrazničkou, sklokeramická deska, el a mikrovlnná trouba, digestoř a myčka. V jedné koupelně je masážní sprchový kout a toaleta, ve druhé je vana, pračka a toaleta. Z terasy je krásný výhled na Pražský Hrad a Petřín. Plovoucí podlahy, dlažba. Ústřední plynové vytápění. Parkování na ulici zóny. Nedaleké Rašínovo nábřeží vybízí k příjemným procházkám podél řeky a ostrov Žofín a Dětský ostrov nabízejí spoustu zeleně i různá sportoviště k volnočasovým aktivitám či sportu. Veškerá občanská vybavenost v místě. V okolí mnoho vyhlášených restaurací, barů a kaváren. Výborná dostupnost stanice metra B a zastávka tramvají a autobusů Karlovo náměstí jen minutu chůze od domu. Možnost individuálních úprav bytu po dohodě s majitelem při seriózním zájmu. Majitel preferuje dlouhodobou spolupráci a je otevřen konstruktivní dohodě o případných úpravách dle potřeb nájemce. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce jeden měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •