

Elegantní, kompletně zařízený byt 2+kk (47,6m²) ve 2. patře cihlového domu s výtahem, Praha 3 – Žižkov, ulice Krásova



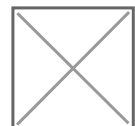
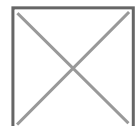
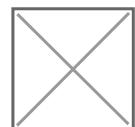
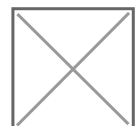
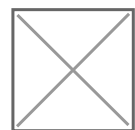
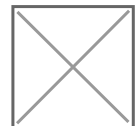
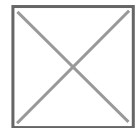
24 300,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 500 Kč + el, kauce 30 000 Kč



Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	47.6
Město :	Praha	Městská část :	Praha 3
Čtvrť :	Žižkov	Ulice :	Krásova
Počet místností :	2	Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	C - Úsporná		

K dlouhodobému pronájmu nabízíme útulný byt 2+kk o výměře 48 m² ve 2. patře cihlového domu s výtahem v Praze 3, jen 10 min chůzí od metra A Jiřího z Poděbrad a rozlehlého parku Riegrovy sady. Byt je kompletně vybaven a nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu (přístupnou z ložnice) a samostatnou toaletu. V kuchyňském koutě je mikrovlnná trouba, jídelní pult se židlemi a linka s vestavnými spotřebiči lednice s mrazákem, sklokeramická deska, el trouba a myčka. K dispozici je i základní nádobí. V obývací části je rozkládací sedačka, křesla, psací stůl a policová komoda. V koupelně je sprchový kout a pračka. V ložnici je manželská postel 160x200 cm, šuplíková komoda a věšák. V předsíni se nachází prostorná vestavěná skříň (s vybavením jako žehlička, sušák na prádlo, vysavač). Pokoje jsou neprůchozí s dřevěnými podlahami, jinde je dlažba. Vytápěno el přímotopy, teplá voda z boileru. Internetové připojení k dispozici. Parkování na ulici zóny. Skvělá lokalita centrum Prahy je 10 minut od domu. V okolí parky, veškerá občanská vybavenost, obchody, služby, restaurace, kavárny a různá kulturní zařízení. Poplatky se hradí zvlášť, elektřina hradí nájemník přímo dodavatelům. Vratná kauce jeden měsíční nájem. Provize RK 1 nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandardní péče o byt i o Vás jako nájemce.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •