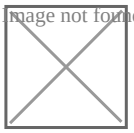
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 975731

Pronájem zrekonstruovaného, nezařízeného bytu 2+kk (46,8 m2) ve 3. patře, Praha 2 Nové Město, ul Tyršova

















21 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 6 000 Kč vč.energií, kauce 35 000 Kč

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	46.8
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Tyršova
Počet místností :		Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Pohodové bydlení v centru Prahy nedaleko Václavského náměstí. Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 2+kk ve 3. patře cihlového domu s výtahem v oblíbené části Prahy 2 na Novém Městě. Byt byl zrekonstruován a skládá se ze vstupní haly, jednoho průchozího a druhého neprůchozího pokoje, koupelny a kuchyňského koutu, který se nachází v chodbě spojující koupelnu a oba pokoje. V kuchyňském koutě se nachází linka, sklokeramická deska, elektrická a mikrovlnná trouba, myčka, digestoř a volně stojící lednice. V koupelně je sprchový kout, toaleta a pračka. V pokoji se nachází praktická skříň. Na podlahách vinyl a dlažba. Vytápění pomocí ústředního topení. Internetové připojení k dispozici. Výhled z bytu na jih do Tyršovy ulice. Parkování možné na ulici – zóny. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace, kavárny. Výborná dopravní dostupnost – 5 min chůze od domu se nachází zastávka tramvají a metra C I.P. Pavlova. Nedaleko bytu se nachází i klidný park Folimanka s dětskými hřišti a sportovišti. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájmy. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •