

Exkluzivně nabízíme pronájem zařízeného bytu 1+kk (31,5m²) s terasou (8m²) do klidné části, Praha 10 Záběhlice, ul Práčská

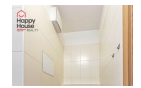
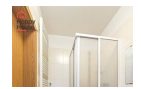
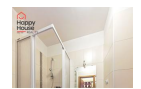


16 900,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1.850 Kč + el, kauce 30 000 Kč

Dispozice :	1+kk	Velikost :	41.5
Město :	Praha	Městská část :	Praha 10
Čtvrť :	Záběhlice	Ulice :	Práčská
Počet místností :		Příslušenství :	Terasa, Sklep
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	C - Úsporná		

Hledáte v Praze bydlení, kde ráno uslyšíte zpěv ptáků místo tramvají? Tento kompletně zařízený byt 1+kk v Práčské ulici (31,5 m²) je ideální pro ty, kteří chtějí spojit městský komfort s klidem přírody. Proč je tento byt jiný než ostatní garsonky? Terasa, která dává prostor 8 m² orientovaných do tichého vnitrobloku. Váš soukromý venkovní obývací – ideální na ranní kávu, home office nebo večerní skleničku. Maximální soukromí Zvýšené přízemí moderního domu, na patře pouze 2 byty. Žádné rušné chodby, jen klid. Lokalita pro aktivní život Stačí vyjít z domu a jste u meandrů Botiče nebo Práčského rybníka. V blízkosti také Toulcův dvůr, Trojmezí a výběhy s koňmi. Vybavení a detaily Byt je plně zařízen moderním nábytkem a spotřebiči (lednice, trouba, pračka). Stačí si vybalit kufry. Doprava BUS přímo u domu, rychlé spojení na metro Skalka i Kačerov. Nájem: 16 900 Kč / měsíc Poplatky: 1 850 Kč + elektřina Kauce: 30 000 Kč Provize ve výši jednoho nájmu + DPH. Vhodné pro 1–2 osoby, které hledají klidné bydlení a dlouhodobý pronájem. Volné ihned.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●