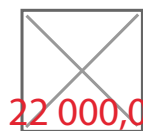
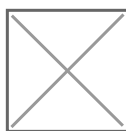


Pronajmeme velmi pěkný, plně zařízný byt 1+1 (40m2) ve 2. patře, Praha 2 Vinohrady, ul Belgická



22 000,00 CZK / měsíc

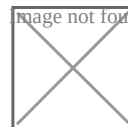
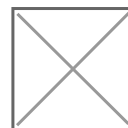
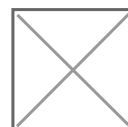
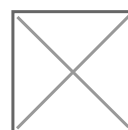
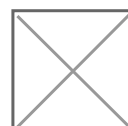
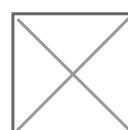
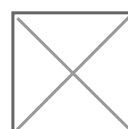
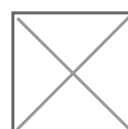
+ poplatky 2.000 Kč + energie, kauce 30 000 Kč



Dispozice :	1+1	Celková užitná plocha :	40
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Belgická
Počet místností :	2	Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný, plně zařízný byt 1+1 o celkové obytné ploše 40 m2, který se nachází ve 2. patře udržovaného cihlového domu s výtahem v oblíbené rezidenční čtvrti Prahy 2 na Vinohradech. Byt disponuje vstupní halou, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí, koupelnou a oddělenou toaletou. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči – lednicí s mrazničkou, sklokeramickou varnou deskou a horkovzdušnou troubou. Koupelna je vybavena vanou a pračkou. V bytě se nachází plynový kotel zajišťující vytápění i ohřev vody. Podlahy tvoří kombinace plovoucí podlahy a dlažby. Samozřejmostí je připojení k internetu. Byt je orientován na severovýchod do klidného vnitrobloku (koupelna a kuchyň) a na jihozápad do ulice (obytný pokoj), což zajišťuje dostatek denního světla i příjemné soukromí. Parkování je možné na ulici v rámci rezidenčních parkovacích zón. Dům se nachází v klidné jednosměrné ulici se vzrostlou zelení, v bezprostřední blízkosti parků Riegrovy sady, Folimanka a Havlíčkovy sady (Gröbovka), které nabízejí široké možnosti pro relaxaci i sportovní vyžití. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a služeb. Výborná dopravní dostupnost – zastávky tramvají, autobusů i stanice metra A Náměstí Míru jsou vzdáleny jen pár minut chůze. Poplatky se hradí zvlášť. Vratná kauce ve výši 30 000 Kč. Provize RK činí jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Image not found or type u



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •