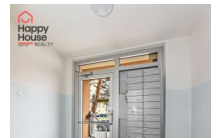


Pronájem nezařízeného, nově zrekonstruovaného bytu 2+kk (45 m²) v 1. patře se sklepem,
 Praha 5 – Motol, ul. Ježovská



20 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 500 Kč + el, kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Velikost :	45
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Motol	Ulice :	Ježovská
Počet místností :		Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Panel	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Pronajmeme byt 2+kk po rekonstrukci bytového jádra, který se nachází v 1. patře z 5 cihlového domu s výtahem. Byt nabízí prakticky řešený interiér vhodný pro dlouhodobé bydlení. Dispozice bytu zahrnuje vstupní halu (7,3 m²), obývací pokoj (16,7 m²), oddělený kuchyňský kout (4,9 m²), ložnici (10,6 m²) a koupelnu (3,1 m²). Byt se nabízí jako nezařízený, nicméně po dohodě je možné zajistit dovybavení nábytkem. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči – lednicí, sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a myčkou nádobí. Koupelna disponuje vanou, toaletou a přípravou na pračku. Podlahy tvoří kombinace celoplošného koberce a keramické dlažby. K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor. Byt je orientován na jih do klidného vnitrobloku se vzrostlou zelení, což zajišťuje příjemné a tiché bydlení. Parkování je možné v rámci rezidenčních parkovacích zón v okolí domu. Průkaz energetické náročnosti budovy není k dispozici, proto je uvedena třída G. Poplatky za služby činí 2 500 Kč měsíčně, elektřina bude přepsána na nájemníka. Nájemné činí 20 000 Kč měsíčně. Vratná kauce odpovídá dvěma měsíčním nájům. Provize RK činí jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●