

Pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu 3+kk (56 m²) s lodžií (3m²) a sklepem (3m²) v 1. nadzemním podlaží, Čelákovice, Rumunská ulice

21 000,00 CZK / měsíc

poplatky 5.000 Kč + el. + internet, 30.000 Kč.

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	56
Město :	Čelákovice	Městská část :	
Čtvrť :	Čelákovice	Ulice :	Rumunská
Počet místností :		Příslušenství :	Sklep, Lodžie
Konstrukce :	Panel	Typ parkování :	Venkovní veřejné
PENB - Třída :	D - Méně úsporná		

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 3+kk s lodžií o celkové ploše 56 m², situovaný v 1. nadzemním podlaží panelového domu v klidné části Čelákovic. Byt je světlý, prostorný a připravený k okamžitému nastěhování. Dispozice a vybavení: • Vstupní chodba se vstupem do koupelny • Koupelna se sprchovým koutem, WC a přípravou na pračku • Prostorná ložnice se vstupem na balkón • Obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou (indukční varná deska, elektrická trouba, vestavěná myčka) • Malý pokojík může sloužit jako dětský pokoj nebo pracovna • Výhled z bytu na 2 světové strany. Obývací pokoj a malý pokojík na sever do ulice a ložnice s balkónem na jih do klidného vnitrobloku • Parkety, dlažba a lino na podlahách • Větší sklepní kóje Lokalita a dostupnost: Byt se nachází v žádané lokalitě s výbornou dopravní dostupností – autobusová zastávka „Čelákovice, Rumunská“ je vzdálena pouhých 80 m, vlakové nádraží Čelákovice asi 10 minut chůze. Do centra Prahy se dostanete pohodlně vlakem za asi 30 minut. Občanská vybavenost: V okolí najdete supermarket Albert (460 m), restaurace, kavárny, lékárnu, poštu, mateřskou školu (200 m) i střední odbornou školu. Město Čelákovice nabízí bohaté možnosti pro volnočasové aktivity, včetně cyklostezek podél Labe. Cena: • Nájemné: 21 000 Kč/měsíc • Zálohy na služby: 5 000 Kč pro 2 osoby • Elektřina: Přepis na nájemce • Vratná kauce ve výši 1x nájem + poplatky a provize RK 1x nájem + DPH Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce. Energ. štítek uvádí třídu D. Nástup do bytu ideálně v době od 26.12.2025 do 5.1.2026.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •