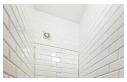
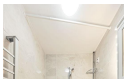
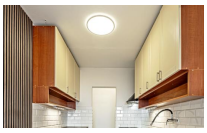
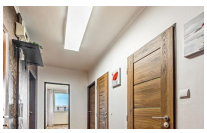
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petra Štěpánková DiS.
+420 774 480 454
stepankova@happyhouserentals.com

ID: 970243

Pronajmeme hezký, světlý, nezařízený byt 3+kk (71 m2) v 6. patře s lodžií (3,33 m2) a 2 sklepy (2,4 a 2,7 m2), Praha 4 Chodov, ul Křejpského



24 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4 000 Kč/os nebo 5 000 Kč/2 os + el. + plyn, kauce 25.000 Kč

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	71.1
Město :	Praha	Městská část :	Praha 11
Čtvrť :	Chodov	Ulice :	Křejpského
Počet místností :		Příslušenství :	Sklep, Výtah, Lodžie
Konstrukce :	Panel	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	C - Úsporná		

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 3+kk, po rekonstrukci, 71 m2, s lodžií 3,33 m2, který se nachází v oblíbené lokalitě Chodov, ulice Křejpského. Byt je situován v 7. p./ z 9 p. panelového domu a díky tomu poskytuje panoramatický výhled do okolní. K bytu patří dvě sklepní kóje 2x3m2, které jsou umístěny na stejném patře jako je byt. Jádro bytu zděné, topení ústřední, okna plastová. V pokojích a obývacím pokoji je na podlaze vinyl a v kuchyni, koupelně a wc je dlažba. V kuchyni je k dispozici plynový sporák, digestoř, lednice s mraznicí i myčka a je zde vstup do vestavěné komory na potraviny. Pokoje neprůchozí, mají osazené garnýže na záclony. Jsou zde také 2 samostatné místnosti sloužící jako šatna. Okolí domu s výbornou občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází velký park s dětským hřištěm, dále banky, místní úřady, MŠ, ZŠ, restaurace, obchody Billa, Lidl, Penny, DM drogerie, kadeřnictví, lékárna, poliklinika Opatovská apod., což činí tuto lokalitu nejen příjemnou, ale i praktickou pro každodenní život. Dopravní dostupnost 10 min chůzí na stanici metra C Opatov a autobusy vedoucí do centra města i do okrajových částí města. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce jeden měsíční nájem včetně poplatků. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •