

Pronájem zařízeného bytu 2+kk (55m²) v 1. patře s balkónem (3m²), Praha 4 Nusle, ul U družstva ideál

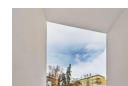


23 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky + energie, kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Velikost :	55
Město :	Praha	Městská část :	Praha 4
Čtvrť :	Nusle	Ulice :	U družstva Ideál
Počet místností :		Příslušenství :	Balkón
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 2+kk s balkónem v 1. patře cihlového domu bez výtahu v oblíbené části Prahy 4 v Nuslích. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné a klidné bydlení v docházkové vzdálenosti od parku Jezerka. Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, francouzským oknem a vstupem na balkón, ložnici, koupelnu, samostatnou toaletu a komoru (2 m²). V kuchyni se nachází jídelní stůl, židle a kuchyňská linka zařízená lednicí s mraznicí, plynovou varnou deskou, mikrovlnnou a elektrickou troubou, digestoří a myčkou nádobí. V koupelně je sprchový kout, pračka. Toaleta je umístěna samostatně. Podlahy tvoří plovoucí podlaha v obývacím pokoji, parkety v ložnici a litá podlaha v ostatních místnostech. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem. Parkování je možné na ulici – rezidenční zóny. Výhled z bytu směřuje na jihozápad do tichého vnitrobloku se zelení. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, školy, lékárna i služby. V dochozí vzdálenosti jsou administrativní budovy u metra C Pankrác. Pouhých pár kroků od domu se nachází park Jezerka, ideální místo na procházky, běh, piknik nebo návštěvu populárního Divadla Na Jezerce. Nedaleko jsou také sportoviště, dětská hřiště, workout zóny a řada tras pro volnočasové aktivity. V docházkové vzdálenosti je rovněž OC Arkády, kde najdete fitness centra, kavárny, restaurace i rozmanitost obchodů. Výborná dopravní dostupnost – v blízkosti se nachází tramvajové a autobusové zastávky, odkud se během několika minut dostanete na metro C – Pankrác nebo Pražského povstání, případně do centra města. Poplatky se hradí zvlášť, kauce činí jeden měsíční nájem. Energetický štítek není k dispozici, odhadem třída D.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ ●