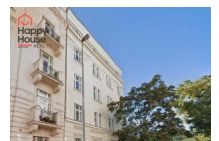
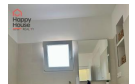


Střednědobý pronájem zařízeného bytu 2+1 (52,8m²) v přízemí, Praha 5 Smíchov, ul Na Plzeňce



29 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 000 Kč vč energií, kauce 1 měs vč popl

Dispozice :	2+1	Velikost :	53
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Na Plzeňce
Počet místností :		Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná

Byt je volný od 17. 1. 2026 do 31. 3. 2026. Exkluzivně nabízíme ke střednědobému pronájmu zařízený byt 2+1 v přízemí čtyřpatrového řadového cihlového domu s výtahem v žádané lokalitě Prahy 5 na Smíchově. Dispozice bytu nabízí jeden neprůchozí pokoj, dále kuchyň a druhý pokoj, které jsou průchozí. V kuchyni se nachází kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči – plynová varná deska, elektrická trouba a digestoř. V koupelně je sprchový kout, toaleta a otopný žebřík. Podlahy tvoří vinylové podlahy a dlažba. Vytápění je řešeno dálkovým ústředním topením. Výhled z bytu je do ulice na sever. Parkování je možné na ulici – rezidenční zóny. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, lékárny a služby. Lokalita Smíchova nabízí široké možnosti trávení volného času – v docházkové vzdálenosti se nachází nábřeží Vltavy, ideální na procházky, běh či cyklistiku, dále park Sacré Coeur a Zahrada Kinských. Nedaleko je také obchodní centrum Nový Smíchov, kina, fitness centra a množství kulturních i gastronomických podniků. Výborná dopravní dostupnost – v blízkosti domu se nachází zastávky tramvají, autobusů, metra B Smíchovské nádraží a vlaková stanice Praha Smíchov, stanice metra B Anděl je dostupná během několika minut chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši jeden měsíční nájem + poplatky. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●