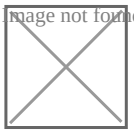
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petra Štěpánková DiS.
+420 774 480 454
stepankova@happyhouserentals.com

ID: 972522

Krásný, prostorný, podkrovní, moderně zařízený byt 3+kk (105m2) s terasou (25m2) a sklepem v 6. patře, Praha 7 Holešovice, ul Tusarova







33 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 000 Kč/2 os + el. a plyn, kauce 1 nájem plus poplatky

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	105
Město :	Praha	Městská část :	Praha 7
Čtvrť :	Holešovice	Ulice :	Tusarova
Počet místností :	3	Příslušenství :	Terasa, Sklep, Výtah
Další požadavky :	Poslední patro	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	C - Úsporná

Pro velký zájem prosím kontaktovat POUZE přes kontaktní formulář. Exklusivně nabízíme k pronájmu krásný, podkrovní, moderně zařízený byt 3+kk se střešní terasou a sklepem v 6. patře cihlové budovy bez výtahu v Praze 7 Holešovicích. Jen 800m od metra C Vltavská. Byt se skládá z velké vstupní haly, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou ložnic a koupelny (vana, 2 umyvadla,toaleta). V kuchyňském koutě je lednice s mraznicí a linka s vestavěnými spotřebiči sklokeram deska, el trouba, myčka a digestoř. Ze vstupní chodby je po kovových schodech přístup na terasu s výhledem na Prahu. Připojení k internetu k dispozici. Plynový kotel v bytě. Plovoucí podlahy a dlažba. U domu je park s dětským hřištěm. Parkování na ulici zóny. Pohodové bydlení nedaleko náplavky Vltavy s promenádou a cyklostezkou, ostrova Štvanice s mnoha sportivišti, rozlehlého parku Stromovka se vzrostlou zelení a Letenských sadů s inline dráhou a vzrostlou zelení. Vše vhodné ke sportovním či relaxačním aktivitám i odpočinku. V místě je výborná občanská vybavenost, vedle je známá Holešovická tržnice. Nedaleko domu je stanice tramvají a metra C Vltavská a vlakové nádraží Praha Bubny. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 1 nájemného plus poplatky. Provize RK 1 nájemné + DPH. Energetický štítek PENB třída C. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •