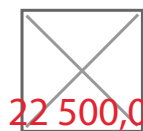
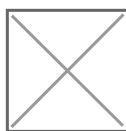


Pronájem zařízeného bytu 2+1 (56m2) v 1. patře s balkónem (3m2) a sklepem (4m2), Praha 3 Žižkov, ul Křivá



22 500,00 CZK / měsíc

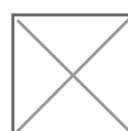
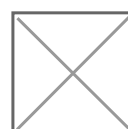
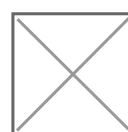
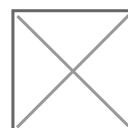
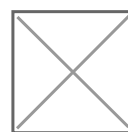
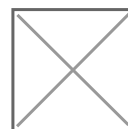
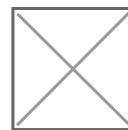
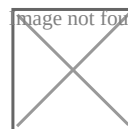
+ poplatky 4 000 Kč/2 os + el + plyn, kauce



Dispozice :	2+1	Celková užitná plocha :	56
Město :	Praha	Městská část :	Praha 3
Čtvrť :	Žižkov	Ulice :	Křivá
Počet místností :		Příslušenství :	Balkón, Sklep, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	G - Mimořádně ne hospodárná		

Nabízíme zařízený byt 2+1, s balkonem, po kompletní rekonstrukci, nacházející se ve zvýšeném přízemí cihlového domu s výtahem v Praze 3 Žižkov. Dům se nachází v klidné oblasti, jen 10 minut jízdy tramvají od metra B Palmovka nebo na metro A Želivského bussem 146 10 min. Pouze k dlouhodobému pronájmu (min. 1 rok) a max pro 2 osoby. V kuchyni je vše nové linka, plynová varná deska, horkovzdušná elektrická trouba a pračka, stoleček a židle, také koutek pro uchování potravin, vše nové. V ložnici je k dispozici vše nové šatní skříň, manželská postel s kvalitní novou, vysokou matrací, dva noční stolky a praktická komoda. V obývacím pokoji je vše nové rozkládací sedačka, stůl se židlemi, TV stůl a TV, praktické a pohodlné křeslo s podnožkou a koberec. V koupelně se nachází vana s praktickým elektrickým ohřívačem vody který zajistí rychle a spolehlivě teplou vodu bez čekání a tedy zbytečného plýtvání. Toaleta je samostatně. Ve vstupní hale je umístěna další šatní skříň, vestavěná, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Podlahy tvoří parkety, dlažba a koberec. Vytápění je řešeno dálkovým ústředním topením. Plyn je v bytě pouze na vaření. Výhled je orientován na severozápad do tichého a udržovaného vnitrobloku se vzrostlou zelení. K dispozici je také sklep v přízemí domu. V okolí je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny i služby Kaufland na Spojovací, Albert. V blízkosti Vrch Třešňovka, Smetanka, nedaleko řeka Rokytka s cyklistickou a inline stezkou a nabídkou mnoha dalších volnočasových aktivit. Výborná dostupnost zastávky tramvají a autobusů nedaleko a dále přímé spojení na všechny linky metra i centrum. Možnost pronájmu garážového stání za poplatek. Poplatky se hradí zvlášť. Kauce. Provize RK 11.000 + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

Image not found or type u



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •