

Exkluzivní prodej nezařízeného bytu 2+kk (50,8 m2 obytné plochy) ve 2. patře s balkónem (3m2), garážovým stáním a sklepem (3m2), Rostoky u Prahy–Žalov, ul. Přemyslovská



9 250 000,00 CZK

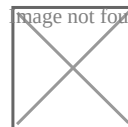
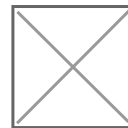
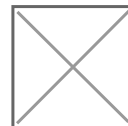
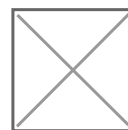
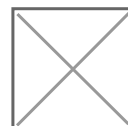
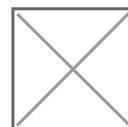
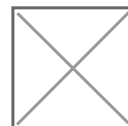
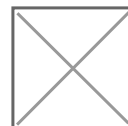
vč právního servisu a provize RK



Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	56.8
Město :	Rostoky	Městská část :	
Čtvrť :	Rostoky	Ulice :	Přemyslovská
Počet místností :		Příslušenství :	Balkón, Sklep, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž, Venkovní veřejné
PENB - Třída :	C - Úsporná		

Exkluzivně nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk (50,8 m2 obytné plochy) ve 2. patře z celkových 3. Cihlová novostavba s výtahem z roku 2009, Žalov, Rostoky u Prahy. Tento světlý byt je nezařízený a nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici se vstupem na balkón, koupelnu a samostatnou toaletu. V rámci kuchyňského koutu je linka s vestavěnými spotřebiči lednice, sklokeramická varná deska, digestoř, elektrická trouba, myčka nádobí a mikrovlnná trouba. Kompletní moderní rekonstrukce koupelny v nedávné době, k dispozici velký bezbariérový sprchový kout a přípojka na pračku. Celý byt včetně balkónu je situován na západní stranu do vnitrobloku se vzrostlou zelení a pěkným výhledem. Vytápění centrální plynové ústřední, v místnostech jsou radiátory. V obývacím pokoji laminová podlaha, v ložnici koberec, jinak dlažba. Připojení k internetu k dispozici. V ceně bytu je také jedno garážové stání a sklepní kóje. Žalov je klidná rezidenční část města Rostoky u Prahy, která nabízí ideální kombinaci bydlení v přírodě s rychlým spojením do centra metropole. Mezi hlavní výhody patří nádherné okolí řeky Vltavy a přírodního parku, výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost. Vlakem do centra Prahy, na Masarykovo nádraží nebo autobusem na metro A Dejvická. Veškerá občanská vybavenost v místě. Mezinárodní školy a školky v okolí. Průkaz PENB odhadem třída C. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandardní služby v oblasti správy bytových jednotek či hypotečního poradenství. Vřele doporučujeme.

Image not found or type u



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •