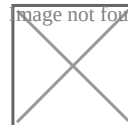
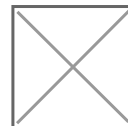
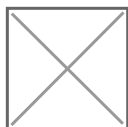


Pronájem nezařízených kancelářských prostor (28 m2) v přízemí, Praha 5 Smíchov, ul Na Březince

Image not found or type u



9 500,00 CZK / měsíc



bez DPH + ostatní služby (vodné, stočné, odvoz odpadů, úklid společných prostor) cca 25, Kč/m²/měsíc + energie hradí nájemce přímo dodavatelům (měsíční náklady cca 70, Kč/ m²), kauce 2 měs

Celková užitná plocha :		Město :	Praha
Městská část :	Praha 5	Čtvrť :	Smíchov
Ulice :	Na Březince	Počet místností :	1
Příslušenství :	Výtah	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná

Pronájem nezařízených kancelářských prostor s podlahovou plochou 28 m2 v přízemí administrativní cihlové budovy z počátku století v oblíbené oblasti Prahy 5 na Smíchově. Budova byla v poslední době citlivě zrekonstruována a v současnosti je využívána pro administrativní účely a disponuje výtahem. Prostor je vybaven klimatizací, vytápěn přímotopem a nabízí vstupní chodbu (4,86m2), jednu průchozí kancelář (14,96m2), jednu neprůchozí kancelář (7,24m2) se vstupem do skladu (1,21m2) a koupelnu (2,48m) s umyvadlem a vstupem do dvou toalet (1,2 + 1,1m2) a úklidové místnosti (3,47m2). Ostraha objektu napojením na PCO. K dispozici telefonní linky a rozvody počítačové sítě. Zajištění úklidu kanceláří po dohodě. Výhled do klidného vnitrobloku. Parkování na ulici zóny. Objekt se nachází v širším centru Prahy, nedaleko nově budované lokality Nový Smíchov, na úpatí rezidenční čtvrti Malvazinky. Je dobře dostupný jak autem z centra i městských okruhů, tak MHD (asi 4 min chůze je stanice tramvají, autobusů a metra B Anděl, přímo u domu je autobusová zastávka Santoška). V bezprostředním okolí objektu jsou dva městské parky, škola, restaurace, obytné i administrativní objekty. Veškerá další občanská vybavenost v blízkém okolí. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná dvěma měsíčním nájmům + DPH. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •