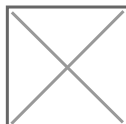


Pronájem úplně nového, nezařízeného bytu 2+kk (53,6m²) v 1. patře novostavby s terasou (11,4m²), sklepem (2,2m²) a parkovacím místem (12,5m²), Dobřichovice, Praha západ, ul Souběžná



22 000,00 CZK / měsíc

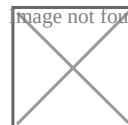
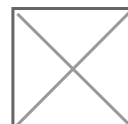
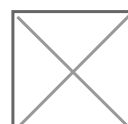
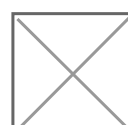
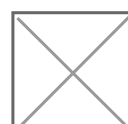
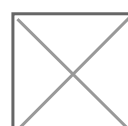
+ poplatky 3 750 Kč + el, kauce 2 měs



Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	67.2
Město :	Dobřichovice	Městská část :	
Čtvrť :		Ulice :	Souběžná
Počet místností :		Příslušenství :	Terasa, Sklep, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Nabízíme k pronájmu úplně nový nezařízený byt 2+kk o velikosti 53,6 m² v 1. patře novostavby v obci Dobřichovice. Byt nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu, samostatnou toaletu a velkou krytou terasu (11,4m²). V kuchyni se nachází kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči – sklokeramická deska, elektrická trouba, výsuvná digestoř, myčka a příprava na lednici. V koupelně je vana, otopný žebřík a přípojka na pračku i sušičku. Plovoucí podlahy a dlažba. Vytápění pomocí centrálního topení. K bytu náleží sklep (2,2m²) a venkovní parkovací stání (12,5m²) před domem. Byt je vybaven venkovními elektrickými žaluziemi. Výhled z bytu je orientovaný na jihovýchod z obývacího pokoje a terasy a na jihozápad z ložnice. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, školy a služby. Dobřichovice nabízí široké možnosti volnočasových aktivit – cyklostezky podél řeky Berounky, turistické trasy do Českého krasu, sportoviště, tenisové kurty i oblíbené lesní stezky v okolí Brd. Nedaleko se nachází také zámek Dobřichovice a přírodní koupání u Berounky. Výborná dopravní dostupnost – autobusová zastávka se nachází 2 minuty pěšky od domu, vlakové nádraží Dobřichovice přibližně 20 minut chůze. Rychlé spojení do Prahy i snadné napojení na Pražský okruh. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájem. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

Image not found or type u



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •