

Prodáme zařízený byt 3+kk (94,57m²) s terasou (14,8m²) a 2 garážovými stáními v přízemí,
Praha 5 - Košíře, ul Pod školou

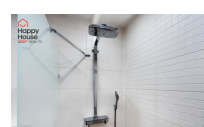
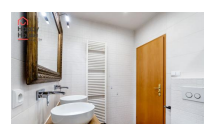
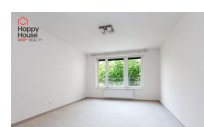
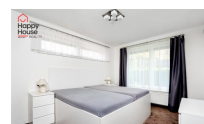


13 990 000,00 CZK

vč právního servisu a provize RK

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	109.37
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Košíře	Ulice :	Pod školou
Počet místností :		Příslušenství :	Terasa, Výtah
Konstrukce :	Smíšená	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	C - Úsporná		

Prodej bytu 3+kk s terasou a garáží pro 2 auta – Pod školou 1262/8, Praha 5 – Košíře Nabízíme světlý a velmi příjemný byt 3+kk v přízemí moderního domu z roku 2006, který se nachází v oblíbené a klidné části Prahy 5 – Košíř, na adrese Pod školou 1262/8. Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra i do okolní přírody Dispozice a vybavení • 2x parkovací místo v ceně • 2x WC (samostatné + v koupelně), 2x umyvadlo • velká komora uvnitř bytu • menší terasa orientovaná do ulice směrem na západ • podlahové topení v koupelně • pro obyvatele domu je k dispozici uzavřená zahrada ve vnitrobloku domu • výhodný půdorys, kdy dětská část je kompletně oddělena od rodičovské viz plánky bytu • veškeré vybavení v ceně je ve velmi dobrém stavu • v bytě je i v těchto letních vedrech velmi příjemné klima Parkování K bytu náleží garáž s dvěma parkovacími místy vedle sebe – velká výhoda v této části Prahy. Lokalita Pohodové bydlení v centru města. Oblast je obklopena parky a lesoparky, jako je Klamovka, Cibulka nebo Vidoule, které přímo vybízejí k procházkám, sportu či relaxaci. Asi 5 minut autem je volnočasový park Ladronka s možností in-line bruslení či festivalů pod širým nebem. Výborná dopravní dostupnost. Byt je situován pouhou minutu pěšky od zastávky tramvají Kavalírka nebo 6 minut jízdy na stanici metra B, tramvají a autobusů Anděl. Na nemovitosti nevázně hypoteční úvěr. Byt je prázdný, tedy ihned k dispozici. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandartní služby v oblasti správy bytových jednotek či hypotečního poradenství.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •