

Pronájem zrekonstruovaného, zařízeného bytu 2+kk (48,1m2) ve 2. patře, Praha 2 - Nové Město, ul V tůních

29 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4 000 Kč + el 2 500 Kč, kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	48.1
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	V tůních
Počet místností :		Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	E - Nehospodárná

Byt vhodný i pro studenty medicíny. S Vaším zájmem a dotazy se prosím obračejte VÝHRADNĚ přes kontaktní formulář níže pod inzerátem a prosíme o malé představení se (počet osob, možný datum nastěhování a zaměstnanci/studenti). Prosíme jen zájemci bez zvířátek. K dlouhodobému pronájmu nabízíme nově zrekonstruovaný byt 2+kk (48,1m2), který se nachází ve 2. patře nově rekonstruovaného cihlového domu Residence Královská (s výtahem) v Praze 2 na Novém Městě. Byt je plně zařízený a nabízí vstupní halu s chodbou a dva neprůchozí pokoje - ložnice s šatnou (15,5m2) a postelí s roštem i matrací 160x200 cm a pokoj s kuchyňským koutem (19,2 m2). V obývací části je malá pohovka, konferenční stůl a TV. V kuchyňském koutě je linka s vestavěnými spotřebiči - lednice s mraznicí, indukční varná deska, el a mikrovlnná trouba, myčka nádobí, pračka se sušičkou a jídelní stůl se 4 židlemi. V chodbě je praktická komora (2,1m2). V koupelně je sprchový kout, toaleta a otopný žebřík, na podlaze dlažba. V koupelně velkoformátová dlažba, jinak dřevěné parkety. Byt je vytápěn moderními, úspornými, elektrickými přímotopy, teplá voda je zde řešena dálkově. Parkování na ulici - rezidentské zóny. Výhled z pokoje s kuchyní je na východ do jednosměrné ulice a z ložnice na západ do klidného vnitrobloku se vzrostlými stromy. Pohodové bydlení v srdci metropole v klidné, jednosměrné ulici nedaleko Kateřinské zahrady, parku na Karlově náměstí či náplavky u Vltavy. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Pár minut chůze od domu jsou stanice autobusů, tramvají a metra linky C I. P. Pavlova a B Karlovo náměstí. Poplatky se hradí zvlášť ve výši 4.000 Kč, elektřina 2.500 Kč. Kauce činí dva měsíční nájem. Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH. PENB energetický štítek budovy je třída E.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •