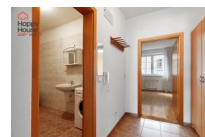
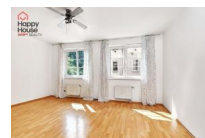
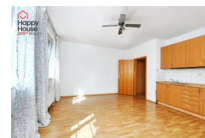


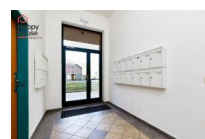
Pronájem bezbariérového, částečně zařízeného bytu 1+kk (31m<sup>2</sup>) v 1. patře, Praha 8 Libeň, ul Na Žertvách



**14 000,00 CZK / měsíc**

+ poplatky 2 500 Kč + el zhruba 800 Kč, kauce 18 000 Kč

|                   |             |                 |             |
|-------------------|-------------|-----------------|-------------|
| Dispozice :       | 1+kk        | Velikost :      | 31          |
| Město :           | Praha       | Městská část :  | Praha 8     |
| Čtvrť :           | Libeň       | Ulice :         | Na Žertvách |
| Počet místností : |             | Příslušenství : | Výtah       |
| Konstrukce :      | Cihla       | Typ parkování : | Není        |
| PENB - Třída :    | C - Úsporná |                 |             |



Nabízíme k pronájmu bezbariérový byt 1+kk (novostavba z roku 1999), 31 m<sup>2</sup>, obě okna do klidného vnitrobloku na jihovýchod, adresa Na Žertvách 46, Praha 8 Libeň. První patro s výtahem. Byt je vybaven pračkou, kuchyňskou linkou, el troubou, sklokeramickou deskou, lednicí a šatní skříň v předsíni. Plovoucí podlahy a dlažba. Dálkové ústřední vytápění radiátory. Výborná dopravní dostupnost metro B Palmovka či tramvaj. zastávka 1 minutu chůze. Bonus 1: V bytě lze mít mazlíčka. Bonus 2: Majitel bytu Vás nebude obtěžovat kontrolními návštěvami atd. Nájemné 14.000 Kč + poplatky 2.500 Kč pro 1 osobu + elektřina (cca 800 Kč), dohromady tedy 17.300 Kč měsíčně. Kauce 18 tis. Kč. Provize RK ve výši 17.000 Kč. Termín nastěhování od 1.září 2026 (konec srpna).

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ ●