

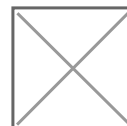
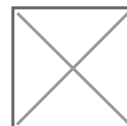
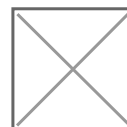
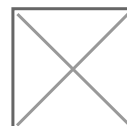
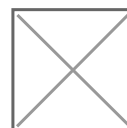
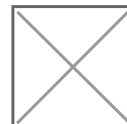
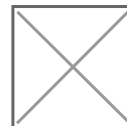
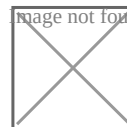
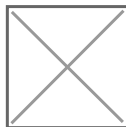
Velmi pěkný, částečně zařízený byt 3+kk (75m2) ve 2. patře, Praha 2 - Vinohrady, ul Uruguayská

Image not found or type u



38 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2.000 Kč + el + plyn, kauce 1 měs



Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	75
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Uruguayská
Počet místností :	3	Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný, světlý byt 3+kk ve 2.patře cihlového domu s výtahem ve vyhledávané residenční čtvrti Prahy 2 na Vinohradech. Jedná se o byt, který je částečně zařízený a nabízí vstupní halu s chodbou, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, rohovou ložnici s vlastní koupelnou (sprch kout, WC, otopný žebřík), koupelnou (sprch k, příprava na pračku) a samostatnou toaletu. V kuchyňském koutě je linka, sklokeramická dvojplotna, el trouba a myčka. Dále k dispozici připojení k internetu. V pokojích dřevěné parkety, v kuchyňském koutě a zbytku bytu je dlažba. Ústřední vytápění radiátory. Výhled z obývacího pokoje a jedné ložnice je do ulice Americká na JZ a z rohové ložnice do ulice Americká na JZ a do ulice Uruguayská na SZ. V obou ulicích vzrostlá zeleň. Parkování na ulici - rezidenční zóny. Byt je situován v lokalitě s velmi dobrou občanskou vybaveností a dopravní dostupností – stanice metra A – Náměstí Míru jen pár kroků od domu. Divadlo na Vinohradech či kostel Svaté Ludmily nedaleko. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši 1 měsíčního nájmu. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •