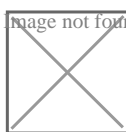


Pronajmeme moderní, nezařízený, nově zrekonstruovaný byt 5+1 (240m²) v 1. patře s garážovým stáním, Praha 6 Liboc, ul U Silnice



Image not found or type unknown



55 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 6 000 Kč vč energií + garážové stání 3 000 Kč + internet, kauce 1 nájemné

Dispozice :	5+1	Velikost :	240
Město :	Praha	Městská část :	Praha 6
Čtvrť :	Liboc	Ulice :	U silnice
Počet místností :	6	Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný, moderní a nezařízený byt 5+1 o obytné ploše 240 m², který se nachází v 1. patře cihlového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 6 – Liboc. Byt nabízí velkoryse řešený interiér vhodný pro komfortní rodinné bydlení. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči – lednicí s mraznicí, sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a myčkou nádobí. Koupelna disponuje rohovou vanou, sprchovým koutem, toaletou a bidetem. K dispozici jsou dále dvě samostatné toalety, z nichž jedna je vybavena bidetem. Součástí bytu je také prostorná komora o velikosti 15 m² s přípojkou na pračku a vestavěné skříňe poskytující dostatek úložného prostoru. Podlahy tvoří kombinace parket a dlažby. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem. V domě je k dispozici připojení k internetu a telefonu. Garážové stání je možné pronajmout za poplatek 3 000 Kč měsíčně, parkování je jinak bezproblémové na ulici. Lokalita nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody – nedaleko se nachází Obora Hvězda s Letohrádkem Hvězda a lesopark Divoká Šárka s vodní nádrží Džbán a koupalištěm, které poskytují široké možnosti pro relaxaci, sport i volnočasové aktivity. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren, škol a golfového hřiště. Výborná dopravní dostupnost – tramvajová a autobusová zastávka Divoká Šárka je vzdálena přibližně 4 min chůze, odkud je spojení na metro A – Dejvická (asi 12 min jízdy). Poplatky se hradí zvlášť. Vratná kauce odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu. Provize RK činí jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ ●