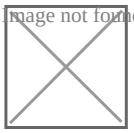
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Ing. Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 979108

Pronájem světlého, prostorného, částečně zařízeného bytu 3+kk (112 m2) s terasou (15 m2), zahradou (85 m2) a garážovým stáním v přízemí, Praha 5 Zbraslav, ul. Pickova



38 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 000 Kč + elektřina, kauce 2x měsíční nájemné

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	127
Město :	Praha	Městská část :	Praha-Zbraslav
Čtvrť :	Zbraslav	Ulice :	Pickova
Počet místností :	3	Příslušenství :	Terasa, Zahrada, Výtah
Konstrukce :	Smíšená	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	C - Úsporná		

Exklusivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý, velmi prostorný byt 3+kk s terasou, zahradou a garážovým stáním v přízemí bytového domu v Praze 5 na Zbraslavi. Byt je částečně zařízený a nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj, s jídelním a kuchyňským koutem, ložnici, dětský pokoj, komoru, koupelnu a samostatnou toaletu. Kuchyňská linka vybavena všemi spotřebiči, tj. lednice s mraznicí, sklokeramická varná deska, el. a mikrovlnná trouba, digestoř a vestavné skříně. V koupelně vana a topný žebřík, toaleta umístěna samostatně. V komoře příprava na pračku a police. Dálkové ústřední vytápění. Na podlahách lamino a dlažba. Garážové stání v ceně nájmu, další venkovní parkovací stání před domem na ulici. Ve společných prostorách domu je sušárna a místnost na kola a kočárky. Byt se nachází v klidné a žádané lokalitě, obklopen zelení, pár kroků od domu je lesopark Baně. V blízkosti domu naleznete supermarket, obchody, restaurace, školy i lékaře. Autobusová zastávka Žabovřesky je vzdálena asi 6 min chůze, cesta odtud na metro B, vlakové nádraží, tramvaj a autobus Smíchovské nádraží asi 20 min jízdy nebo autem na Smíchov asi 10 min. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Průkaz PENB uvádí třídu C.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •