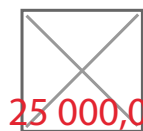
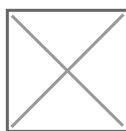


Pronájem zařízeného, zrekonstruovaného nebytového prostoru 1+kk (30m2) s terasou (20m2) a komorou v přízemí, Praha 5 Smíchov, ul Na Čechelčičce



25 000,00 CZK / měsíc

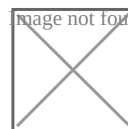
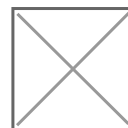
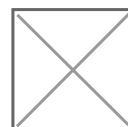
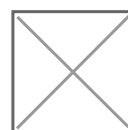
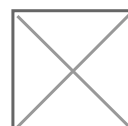
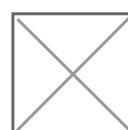
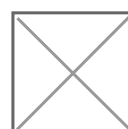
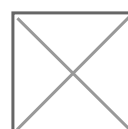
+ poplatky 1 800 Kč + el 3 500 Kč, kauce 2 měs



Dispozice :	Větší než 9+2	Celková užitná plocha :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Na Čechelčičce
Počet místností :		Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná

Pronájem nebytového prostoru 1+kk (30 m²) s terasou 20 m² – Praha 5, Smíchov, ul. Na Čechelčičce 425/4. Nabízíme k pronájmu jedinečný kompletně zrekonstruovaný a plně zařízený nebytový prostor 1+kk o velikosti 30 m² s příjemnou terasou 20 m², situovaný v přízemí cihlového domu po rekonstrukci v oblíbené lokalitě v blízkosti Bertramky. Prostor je v přízemí, terasa i okna jsou orientované výhradně do klidného vnitrobloku se zelení. Prostor lze využít například jako privátní masážní salón, jako malou galerii nebo jako kancelář. Dispozice a vybavení Prostor je po kompletní rekonstrukci a nabízí moderní, útulné a funkční prostředí: • pokoj s kuchyňským koutem • kuchyňská linka se spotřebiči: lednice s mrazákem, elektrická trouba, sklokeramická deska, digestoř, myčka, pračka • koupelna se sprchovým koutem • prostorná terasa 20 m² orientovaná do tichého vnitrobloku • komora (umístěná hned vedle prostoru), kde je elektrokotel ProTherm pro ohřev vody a vytápění V jednotce jsou dřevěné podlahy a dlažba. Internet a TV: Vodafone. Parkování: modré zóny v okolí. Dům • cihlový dům po rekonstrukci • klidný vnitroblok se zelení • okna a terasa do dvora – žádný hluk z ulice Lokalita – Smíchov Výborná poloha s perfektní dopravní dostupností i občanskou vybaveností: • tramvaj téměř u domu • metro B Anděl jen 4 minuty jízdy tramvají • obchody, kavárny, restaurace, služby v pěší vzdálenosti • nedaleko krásných parků Bertramka, Mrázovka a Sacré Coeur – ideální na procházky i sport Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Image not found or type u



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •