Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 979652

Pronájem nezařízených, kancelářských prostor (28,41 m2) ve 2. patře, Praha 2 Nové Město, ul Opletalova

10 370,00 CZK / měsíc

+ DPH + paušál (úklid, ostraha) 966+DPH, záloha na otop 852 + DPH, elektřina, voda, ohřev vody a odvoz odpadu = asi 500 Kč + DPH/měs. na 1 os, kauce 17 000 Kč

Dispozice :	1+kk	Celková užitná plocha :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Opletalova
Počet místností :		Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Pronájem větší, nezařízené kanceláře o výměře 28,41 m2 ve 2. patře administrativní budovy na Praze 1 Novém Městě. Velmi dobrý přístup od výtahu. V případě zájmu možno částečně zařídit. Okna situována do tichého vnitrobloku. Telefonní linka, internet, vertikální žaluzie. Dále je k dispozici společná kuchyňka s mikrovlnou troubou a toalety, nákladní výtah, klimatizace, v přízemí budovy recepce a ostraha 24/7. Plynová kotelna v domě. Zátěžový koberec. Parkování na ulici zóny. Dům se nachází přímo u Václavského náměstí, ve velmi oblíbené a frekventované lokalitě s výbornou občanskou vybaveností. Skvělá dopravní dostupnost, stanice tramvají a metra A/C Muzeum asi 2 min chůze, stanice tramvají a metra A/B Můstek asi 3 min chůze a Hlv. vlakové nádraží a metro C asi 4 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 17 000 Kč + DPH. Poplatek RK jeden měsíční nájem + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •