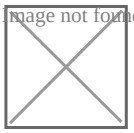
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 979455

Pronájem úplně nového, zařízeného bytu 1+kk (35,6m2) ve 3. patře s lodžií (6,5m2) a sklepem (4,4m2) v projektu Harfa Living, Praha 9 - Vysočany, ul. Bukačova







18 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 130 Kč + el, kauce 30 000 Kč

Dispozice :	Garsoniera	Celková užitná plocha :	46.5
Město :	Praha	Městská část :	Praha 9
Čtvrť :	Vysočany	Ulice :	Poděbradská
Počet místností :		Příslušenství :	Sklep, Výtah, Lodžie
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Nabízíme k pronájmu úplně nový byt o velikosti 1+kk ve 3. patře novostavby z roku 2026. Třípatrový cihlový dům disponuje výtahem. Byt se nabízí zařízený. Součástí vybavení je jídelní stůl, postel, gauč, komoda, televize a plně zařízená kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (sklokeram. dvojplotna, elektrická a mikrovlnná trouba a myčka). V kuchyni je také lednice s mrazákem. V koupelně sprchový kout, toaleta a pračka. Plovoucí podlahy a dlažba. K dispozici také klimatizace, velká šatní skříň v předsíni a prostorný sklep. Výhled z příjemné lodžie do vnitrobloku. Byt je vytápěn dálkově. Parkování prostřednictvím zón. V docházkové vzdálenosti je tramvajová zastávka Kabešova, metro B nebo nádraží Libeň. Poplatky ve výši 3.130 Kč, převod elektřiny na nájemce. Kauce ve výši 30.000 Kč. Provize jeden nájem + DPH. PENB štítek třída B.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •