

Pronájem částečně zařízeného bytu 3+kk (64 m²) ve 2. patře s balkónem (9 m²), sklepem a garážovým stáním, Praha 9 Kyje, ul Břeclavská

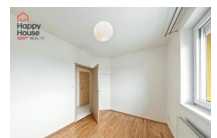


25 500,00 CZK / měsíc

vč garážového stání + poplatky 2 500 Kč + energie, kauce 1 měs.

Dispozice :	3+kk	Velikost :	73
Město :	Praha	Městská část :	Praha 14
Čtvrť :	Kyje	Ulice :	Břeclavská
Počet místností :	3	Příslušenství :	Balkón, Sklep, Výtah
Další požadavky :	Poslední patro	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Garáž, Venkovní veřejné	PENB - Třída :	A - Mimořádně úsporná

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu bezbariérový byt 3+kk s balkónem a sklepem ve 2. patře s výtahem v Praze 9 Kyjích. Byt je částečně zařízený a nabízí předsíň (7,78m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (23m²), ložnici (13,26m²), pokoj (9,5m²), koupelnu (4,13m²), samostatnou toaletu (1,48m²) a balkón (9m²). Vstup na balkón je z obývacího pokoje a jedné ložnice, obě ložnice jsou neprůchozí. Linka s vestavěnými spotřebiči lednice s mraznicí, el. sporák se sklokeramickou deskou, myčka, digestoř, jídelní stůl a židle. Koupelna je nově po rekonstrukci s vanou se sprchovou zástěnou, plynovým kotlem a přípravou na pračku. V ložnici je vestavěná skříň, manželská postel bez matrace a komoda se šuplíky. V obývacím pokoji je malá obývací stěna a konferenční stolek. Manuální venkovní rolety. K dispozici společná kočárkárna/kolárna, přípojka k telefonu, internetu a kabelové TV. Garážové stání v ceně nájmu a nebo bezproblémové parkování na ulici před domem. Pohodové bydlení u rozlehlého přírodního parku Klánovice Čihadla, vedle Kyjského rybníku s pláží a lesu Lehovce. Veškerá občanská vybavenost v místě. Stanice autobusů skoro u domu a dále 16 min jízdy na metro B Černý Most nebo vlaková stanice Kyje asi 3 min chůze od domu a dále 11 min jízdy na Masarykovo nádraží (centrum Prahy a metro B Nám republiky) či 11 min jízdy na Hl. nádraží (centrum Prahy a metro C). Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB uvádí třídu A.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ ●