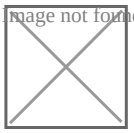
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Martina Tomešová Vávrová
420774666146
vavrova@happyhouserentals.com

ID: 979666

Prostorný, podkrovní, částečně zařízený byt 3+kk (100 m2) v 5. patře, Praha 2 Nové Město, ul Na Bojišti











29 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 200 Kč/os + el + gas, kauce 1 měs.



Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	100
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Na bojišti
Počet místností :	3	Příslušenství :	Výtah
Další požadavky :	Podkroví	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná



Nabízíme k dlouhodobému pronájmu podkrovní, designový byt 3+kk s obytnou plochou 100 m2 v 5. patře cihlového domu s výtahem v oblíbené části Prahy 2 na Novém Městě. Byt je částečně zařízený a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, pracovnu, koupelnu, samostatnou toaletu, prostornou šatnu v chodbě ke koupelně a úložný prostor na půdě. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mrazákem, sklokeramická deska, elektrická trouba, myčka a digestoř. V koupelně je sprchový kout, pračka a plynový kotel. Pohovka v obývacím pokoji na fotografii není k dispozici. Na podlaze vinyl a dlažba. Klimatizace. Dřevěná okna, přiznané dřevěné trámy a sloupy natřené čistě bíle. Internet Vodafone je k dispozici v domě. Parkování na ulici zóny. Byt nabízí nádherný výhled na pražské střechy a Petřín. Klidné bydlení v jednosměrné ulici u Kateřinské zahrady a zahrady u Michnova letohrádku. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. Autobusová zastávka Na bojišti jen 1 min chůze, stanice tramvají a metra C I. P. Pavlova asi 5 min chůze a stanice tramvají a metra A Náměstí Míru asi 8 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Prohlídky od 11.5..2026.







KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •