

Pronájem kancelářských prostor (71,5m²) ve 2. patře, Praha 1 - Staré Město, ul Michalská

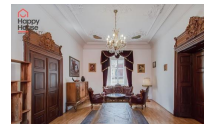
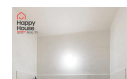


43 615,00 CZK / měsíc

+ DPH vč úklidu, služeb a energií, kauce 2 měs

Celková užitná plocha :		Město :	Praha
Městská část :	Praha 1	Čtvrť :	Staré Město
Ulice :	Michalská	Počet místností :	
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	C - Úsporná		

Nabízíme k pronájmu podkrovní kancelář o výměře 71,5 m² ve 2. patře 3 podlažní cihlové budovy bez výtahu v prestižní lokalitě Praha 1 – Staré Město. Prostor nabízí dvě průchozí kanceláře (36 + 35,5 m²) Kancelář je vhodná pro dlouhodobý pronájem a lze ji přizpůsobit dle potřeb nájemce – k dispozici je varianta zařízená i nezařízená. Na patře se nachází společné sociální zázemí (WC a kuchyňka). Masivní dřevěná podlaha. V objektu je k dispozici více kancelářských prostor různých velikostí. Historický dům U Zlatého melounu prošel citlivou rekonstrukcí, která zachovala jedinečný charakter barokní architektury a zároveň splňuje nároky na moderní administrativní provoz. Reprezentativní vstupní hala s recepcí navazuje na působivé kamenné schodiště a stylové společné prostory. Prostory jsou ideální pro firmy, které hledají reprezentativní sídlo v centru Prahy s výbornou dostupností a zároveň v klidném prostředí mimo dopravní ruch. Lokalita nabízí vynikající dopravní dostupnost – v docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Můstek (A, B), Staroměstská (A), Muzeum (A, C) a Hlavní nádraží (C), stejně jako tramvajové zastávky a Masarykovo nádraží. Nájemné činí 43 615 Kč + DPH měsíčně a zahrnuje služby i energie. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK ve výši měsíčního nájmu + DPH.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •