

Pronájem prostorného bytu 5+1 (130 m²) v 1. patře s terasou, sklep, Praha 6 - Bubeneč, ul V sadech



62 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 10 000 Kč vč energií a internetu, kauce 1 měs vč popl.

Dispozice :	5+1	Celková užitná plocha :	130
Město :	Praha	Městská část :	Praha 6
Čtvrť :	Bubeneč	Ulice :	V sadech
Počet místností :		Příslušenství :	Terasa, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž, Venkovní vyhrazené
PENB - Třída :	A - Mimořádně úsporná		

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 5+1 (130 m²) s terasou 10 m² a nádherným výhledem na Stromovku a Troju. Byt se nachází v prestižní, klidné lokalitě Prahy 6 - Bubeneč, v ulici V sadech, v sousedství ambasad. Cihlový dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2019. Nadstandartní vybavení v bytě je: podlahové vytápění, vinylové podlahy, klimatizace a rekuperace, elektrické předokenní žaluzie, alarm. Moderní kuchyňská linka se spotřebiči. Technická místnost s pračkou, sušičkou a toaletou. Optický internet zahrnutý v ceně nájmu. Byt se pronajímá nezařízený, s možností odkoupení nábytku od současného nájemce. Vyjímečná lokalita u Stromovky, nedaleko metra Hradčanská (8 min pěšky), více restaurací, obchody, školy. Parkování v rezidenčních zónách. Reprezentativní bydlení s maximálním soukromím, komfortem a jedinečným výhledem do zeleně. Poplatky ve výši 10 000 Kč vč. energií a internetu. Kauce 1 měsíční nájem + poplatky. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek A - mimořádně úsporný.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •