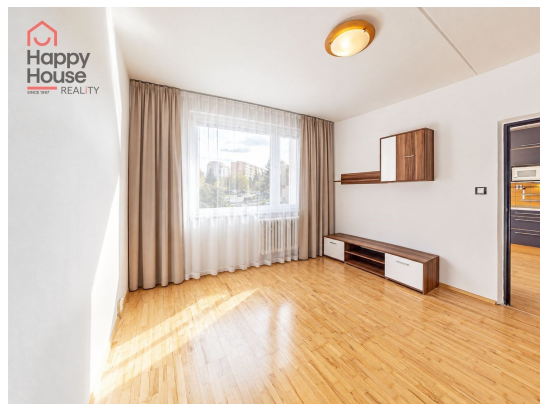
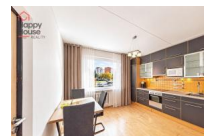
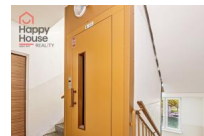
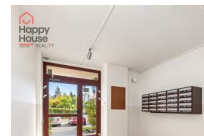


## Pronájem zařízeného, prostorného bytu 1+1 (41m2) v 1. patře, Praha 4 - Kamýk, ul Písnická



**20 000,00 CZK / měsíc**

+ poplatky 2 500 Kč + elektřina, kauce 2 měs

|                   |                             |                         |          |
|-------------------|-----------------------------|-------------------------|----------|
| Dispozice :       | 1+1                         | Celková užitná plocha : | 41       |
| Město :           | Praha                       | Městská část :          | Praha 12 |
| Čtvrť :           | Kamýk                       | Ulice :                 | Písnická |
| Počet místností : |                             | Příslušenství :         | Výtah    |
| Konstrukce :      | Panel                       | Typ parkování :         | Není     |
| PENB - Třída :    | G - Mimořádně ne hospodárná |                         |          |

Nabízíme k pronájmu zařízený byt 1+1 o velikosti 41 m2 v 1. patře panelového domu s výtahem v Praze 4 Kamýku. Dům je zateplený a po rekonstrukci, byt je rovněž po rekonstrukci. V prostorné kuchyni se nachází linka se sklokeramickou deskou, elektrickou troubou, lednicí s mrazničkou, myčkou a digestoří. V koupelně je vana, toaleta a vrchem plněná pračka. Laminátové podlahy a dlažba. Dálkové ústřední vytápění. Výhled z bytu je na jihovýchod do ulice se vzrostlou zelení. Parkování možné na ulici - zóny. Pohodové bydlení ve čtvrti plné zeleně. Hned vedle domu se nachází známé koupaliště biotop Lhotka. Pro trávení volného času jsou ideální nedaleké lesoparky Velký háj, Kamýk a Hodkovičky s cyklostezkami, které nabízejí možnosti procházek, běhu i cyklistiky. V okolí se nacházejí také dětská hřiště, venkovní sportovní prvky a pikniková místa. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, školy a další služby. Výborná dopravní dostupnost – autobusové linky z okolí zajišťují spojení ke stanicím metra linky C Kačerov a linky B Smíchovské nádraží i do dalších částí Prahy. V širším okolí je dostupné také tramvajové spojení v oblasti Libuše. Poplatky se hradí zvlášť, vč. elektřiny. Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •