

Pronájem nově zrekonstruovaného, částečně zařízeného bytu 1+1 (55m2), ve 3. patře, Praha 2
- Vinohrady, ul Lužická

28 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 500 Kč/2os + energie, kauce 1 měs

Dispozice :	1+1	Celková užitná plocha :	55
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Lužická
Počet místností :		Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	E - Nehospodárná

K dlouhodobému pronájmu Vám nabízíme nově zrekonstruovaný, částečně zařízený a prostorný byt s dispozicí 1+1, 55 m2, nacházející se ve 3. patře cihlového domu bez výtahu, v oblíbené residenční části Prahy 2, na Vinohradech. Byt má neprůchozí pokoje a nabízí chodbu, ložnici, kuchyň, koupelnu a samostatnou toaletu. V kuchyni je nová linka s novými vestavěnými spotřebiči (lednice, myčka, plynový sporák a digestoř) a jídelní stůl. Na podlaze původní dřevěná prkna, přebroušená a nalakovaná. V ložnici není nábytek, na podlaze jsou dřevěné parkety. Koupelna disponuje sprchovým koutem. Toaleta je zde samostatně. V komoře je k dispozici pračka. Plynový kotel v bytě rozvádí teplo přes radiátory v místnostech. V chodbě je k dispozici šatní skříň se zrcadlem, botník a věšák na kabáty. Na podlaze je dlažba. Přípojky k internetu a TV jsou k dispozici stejně jako společná zahrada se vzrostlými stromy a zelení ve vnitrobloku. Výhled z bytu je do klidné, jednosměrné ulice se vzrostlou zelení na jih. Parkování na ulici, rezidenční zóny. Pohodové bydlení mezi několika parky vhodnými k různým sportovním či volnočasovým aktivitám i k relaxaci. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Výborná dopravní dostupnost, jen 10 minut od domu pěší chůzí je stanice tramvají, autobusů a metra A Náměstí Míru. Poplatky se hradí zvlášť a jsou 1500kč/2 osoby, kauce ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek uvádí třídu E.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •