Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 991242

Nezařízené kancelářské prostory o výměře 124,5 m2 ve 3. patře, Praha 2 - Vinohrady, ul. Francouzská

Image not found or type u

295,00 CZK / měsíc

+ DPH + poplatky 100 Kč/m2 včt DPH, kauce 1 měs

Celková užitná plocha :		Město :	Praha
Městská část :	Praha 2	Čtvrť :	Vinohrady
Ulice :	Francouzská	Počet místností :	4
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	E - Nehospodárná		

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkné, světlé, kancelářské prostory s příslušenstvím o výměře 124,5 m2, ul. Francouzská, Praha 2-Vinohrady. Tyto prostory jsou nezařízené, situované ve 3. patře cihlové budovy a nabízejí vstupní halu (24,9m2, plovoucí podlaha), 4x kancelář (13,6 + 14,8 + 20,5 + 35,2 m2, zátěžové koberce), serwerovnu (2,6m2), kuchyňku (5,8m2, dlažba a 2x WC s umyvadlem (2x 3m2, dlažba). Všude je k dispozici internet (100Mbit sdílený-přívod do objektu optikou) a počítačové a telefonní rozvody. Alarm napojen na PCO telefony. V kanceláři do vnitrobloku klimatizace, jinak na oknech žaluzie a rolety. Vše pod uzavřením, dálkové otevírání vstupních dveří. Parkování na ulici - zóny. Také lze pronajmout garážové stání ve vedlejším domě. Prostory jsou nově, čistě vymalované a velmi pěkné. Výborná dostupnost do centra z tramvajové zastávky Jana Masaryka, situované nedaleko od domu nebo metro A Nám. Míru 3 min pěší chůze. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. Poplatky se hradí zvlášť, uvedená cena je bez DPH, vratná kauce 1 měsíční nájem. Provize RK 1 měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB uvádí třídu E.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •