Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petra Štěpánková DiS.
+420 774 480 454
stepankova@happyhouserentals.com

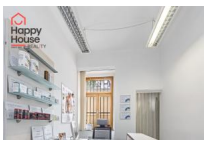
ID: 992499

Nezařízený mezonetový nebytový prostor (110m2) v přízemí a 1. patře, Praha 2 - Vinohrady, ul Slezská



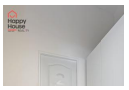


















47 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 500 Kč/voda, 6 100 Kč elektřina, kauce 1 měsíční nájem

Celková užitná plocha :		Město :	Praha
Městská část :	Praha 2	Čtvrť :	Vinohrady
Ulice :	Slezská	Počet místností :	
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní veřejné
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

K dlouhodobému pronájmu nabízíme obchodní prostory v ulici Slezská s výlohou a vchodem přímo z ulice. Prostory jsou vhodné jako prodejna (brýle, šperky, zájezdy apod.), nebo pro kosmetické služby apod. Spodní prostor s výlohou a vstupními dveřmi má rozměr 21,3m2. Na podlaze je kvalitní světlé lino. V patře je malý sklad 2,7 m2, kuchyňka 3,5 m2, toaleta a 2 místnosti (15,5 m2+7,8 m2). V chodbě je vestavěná skříň. Na podlaze je dlažba. Topení elektrické přímotopy. Horká voda je k dispozici pomocí průtokového ohřívače. Ve všech oknech jsou termofolie. V okolí je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, škola a školky. Poplatky se hradí zvlášť - 500kč voda, cca 6100 elektřina. Provize RK je jeden měsíční nájem + DPH. Kauce 1 měsíční nájem. Energetický štítek není k dispozici, proto uvádíme třídu G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •