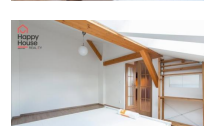
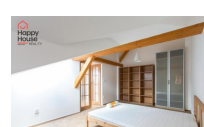
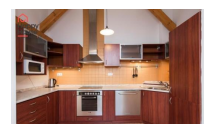
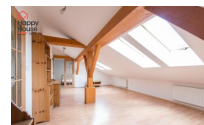


Krásný světlý částečně zařízený podkrovní byt 3+kk (105 m²) ve 4. patře se sklepem, nedaleko metra B Anděl, Praha 5 - Smíchov, ul Na Celné



28 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3.500 Kč + energie, kauce 2 měs

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	105
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Na Celné
Počet místností :	3	Příslušenství :	Sklep, Výtah
Další požadavky :	Poslední patro, Podkroví	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný prostorný podkrovní byt 3+kk s plochou 105 m² ve 4. patře cihlového domu s výtahem nedaleko metra B Anděl v Praze 5 na Smíchově. Byt se pronajímá částečně zařízený a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2 ložnice, koupelnu a samostatnou toaletu. Kuchyňská linka je plně vybavena vestavnými spotřebiči - lednice s mraznicí, sklokeramická deska, el. a mikrovlnná trouba, myčka a digestoř. Koupelna s vanou, otopným žebříkem, pračkou a plynovým kotlem. Plovoucí podlahy, dlažba. Klimatizace Toshiba. K bytu náleží sklep. Byt je velmi světlý díky mnoha střešním oknům a má romantickou atmosféru díky přiznaným dřevěným trámům a sloupům. Parkování na ulici - rezidentské zóny. Perfektní lokalita nedaleko nábreží Vltavy, parku Petřín či areálu Vyšehradu. Veškerá občanská vybavenost v místě, nedaleko OC Nový Smíchov s mnoha obchody, službami, restauracemi a multikinem. Výborná dopravní dostupnost - tramvaje, autobusy a metro B Anděl/Na Knížecí v docházkové vzdálenosti. Výborné napojení na Strakonickou. Poplatky se platí zvlášť, kauce ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •