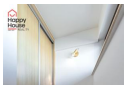
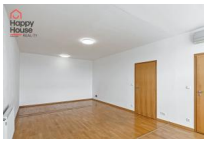
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

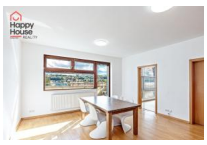
Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 988216

Pronájem nezařízeného, mezonetového bytu 3+kk (120m2) v 6. a 7. patře se dvěma terasami (19+6m2) a garážovým stáním, Praha 6 - Vokovice, ul Irská







36 500,00 CZK / měsíc

+ zúčtovatelné poplatky 8 000 Kč + el, kauce 1 měs

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	145
Město :	Praha	Městská část :	Praha 6
Čtvrť :	Vokovice	Ulice :	Irská
Počet místností :		Příslušenství :	Terasa, Výtah
Konstrukce :	Smíšená	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu mezonetový byt 3+kk (120m2) se dvěma terasami (25m2) v 6. a 7. patře cihlového domu v Praze 6 Vokovicích na Červeném Vrchu. Byt je nezařízený a nabízí ve spodním patře vstupní halu, obývací pokoj se samostatným kuchyňským koutem a vstupem na terasu (6m2), komoru/šatnu, koupelnu a dřevěné schodiště. V horním patře ložnici do L s dalším obytným prostorem (40m2) a vstupem na terasu (19m2). V kuchyňském koutě je plně vybavená linka vestavěnými spotřebiči - lednice s mrazničkou, sklokeramická deska, el trouba, myčka a digestoř. V koupelně je vana, toaleta a otopný žebřík. Dřevěné podlahy a dlažba. Dálkové ústřední vytápění. Klimatizace. V domě je recepce a k dispozici společná sauna a prádelna s pračkou a sušičkou. Garážové stání v ceně nájmu, jinak parkování na ulici - rezidentské zóny. Pohodové bydlení vedle lesoparku Červený Vrch, který navazuje na Šárecké údolí a nabízí spoustu prostoru pro volnočasové aktivity, sport i relaxaci v zeleni. Veškerá občanská vybavenost v místě. Nedaleko stanice metra A Nádraží Veleslavín či Bořislavka. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •